





SERL@énergies se donne pour objectif de promouvoir le développement des énergies renouvelables dans les projets urbains et tout particulièrement ceux du Groupe SERL.

La priorité est de faciliter l'implantation de centrales photovoltaïques sur les projets pilotés par SERL@aménagement, ou pour ses partenaires et clients.

Constituée en commun avec la Caisse des Dépôts et Consignations, la Caisse d'Epargne Rhône-Alpes, SAFIDI (filiale EDF) et COFELY (filiale GDF-SUEZ), SERL@énergies prend en charge l'étude, la réalisation, l'investissement et l'entretien des centrales photovoltaïques pendant toute leur durée de vie. L'électricité produite est revendue. Les montages juridiques mis en œuvre sont adaptés aux besoins de chaque client et les technologies utilisées choisies en fonction des bâtiments.

CONTACT ←

Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr



Lycée Albert Camus • Rillieux-La-Pape

MONTANT D'INVESTISSEMENT

7 000 000 € HT

MISSIONS SERL@ÉNERGIES

Mise en place de centrales photovoltaïques en toiture de 5 lycées du Rhône.

DURÉE

1 an

PROGRAMME

5 centrales de 250 Kilos Watt Crête (kWc)

AVANCEMENT

Les conventions d'occupation temporaires ont été signées en avril 2011 mais le projet est en suspens en raison du moratoire gouvernemental.



Lycée F. Forest • Saint-Priest



Lycée Martinière Duchère • Lyon 9ème



Lycée Martinière • Monplaisir

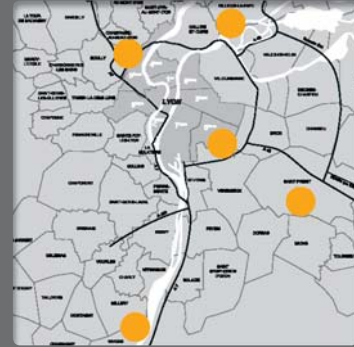


Lycée Picasso • Givors

LYCÉES

CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

→ CLIENT : RÉGION RHÔNE-ALPES



La Région Rhône-Alpes a lancé un appel à projets portant sur 51 lycées.

SERL@énergies a été retenue pour 5 lycées dans le Département du Rhône.

→ **CONTACT :**

Chef de projet : Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr

BÂTIMENT AMPLIA LYON CONFLUENCE

CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

→ CLIENT : VINCI IMMOBILIER &
GROUPE BRÉMOND



MONTANT D'INVESTISSEMENT

380 000 € HT

MISSION SERL@ÉNERGIES

Réalisation d'une centrale photovoltaïque en toiture sur le bâtiment AMPLIA à Lyon Confluence, en collaboration avec Vinci Immobilier et le Groupe Brémond.

PROGRAMME

- Puissance de 100 Kilos Watt Crête (kWc)
- SERL@énergies a acquis le volume auprès de la SCCV Amplia.

AVANCEMENT

- Appels d'offres en cours.
- Réalisation prévue mi 2012.

Vinci Immobilier et le Groupe Brémond réalisent une résidence à énergie zéro de 66 logements à Lyon Confluence (architecte : Lipsky et Rollet).

→ CONTACT :

Chef de projet : Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr



MONTANT D'INVESTISSEMENT

210 000 € HT

MISSION SERL@ÉNERGIES

Réalisation d'une centrale photovoltaïque en toiture du restaurant d'entreprises de la ZAC des Gaulnes à Meyzieu-Jonage.

DURÉE

Livraison prévue en septembre 2012.

PROGRAMME

- Puissance de la centrale : 50 Kilos Watt Crête (kWc)

AVANCEMENT

- Appel d'offres en cours



RESTAURANT D'ENTREPRISES CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

→ CLIENT : SERL@IMMO



SERL@immo réalise sur la ZAC des Gaulnes à Meyzieu-Jonage un restaurant destiné aux salariés des entreprises implantées sur la zone et au personnel du Campus Véolia. Le bâtiment est BBC (Bâtiment Basse Consommation).

→ CONTACT :

Chef de projet : Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr



Perspective du Parc d'activités SUNSTONE - Soho Architectes

© BOUYGUES IMMOBILIER - EXALTA

PARC D'ACTIVITÉS SUNSTONE

CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

→ CLIENT : BOUYGUES IMMOBILIER



MONTANT D'INVESTISSEMENT

1^{ère} phase : 700 000 € HT (les 3 premiers bâtiments)

MISSION SERL@ÉNERGIES

Réalisation des toitures photovoltaïques (en plusieurs phases) d'un parc tertiaire (aménageur : SERL@aménagement) en collaboration avec Bouygues Immobilier (promoteur).

DURÉE

Livraison de la 1^{ère} phase prévue en 2012.

PROGRAMME

1^{ère} phase : 200 Kilos Watt Crête (kWc) sur 3 bâtiments.

AVANCEMENT

Etude de faisabilité en cours.



© BOUYGUES IMMOBILIER

Situé au cœur de l'est lyonnais, le parc industriel des Gaulnes constitue un vaste espace économique de près de 137 hectares.

Le parc d'activités SUNSTONE aménagé par Bouygues immobilier offre notamment 6 hectares pour l'accueil d'activités mixtes. SERL@énergies est missionnée pour la réalisation du parc photovoltaïque en toiture en collaboration avec Bouygues Immobilier.

→ CONTACT :

Chef de projet : Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr



© BOUYGUES IMMOBILIER - HTVS Architectes

MONTANT D'INVESTISSEMENT

336 000 € HT

MISSION SERL@ÉNERGIES

Mise en place d'une centrale photovoltaïque en toiture du pôle de services.

DURÉE

3 mois : travaux de mars à mai 2011.

PROGRAMME

- Champ de 276 modules polycristallins Te 2200 de Tenesol de 230 Wc unitaires
- Surface de la centrale : 454 m²
- Puissance totale de 68,5 Kilos Watt Crête (kWc)
- Production annuelle attendue : 62 180 Kwh

Un afficheur installé dans le hall d'entrée indique la puissance instantanée et cumulée.

AVANCEMENT

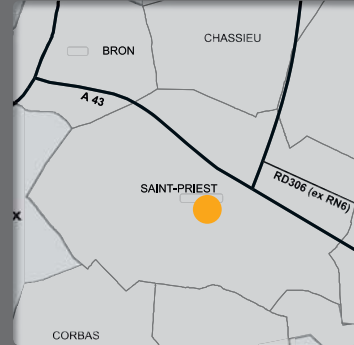
La centrale sera raccordée au réseau à l'automne 2011.



Parc photovoltaïque installé en toiture du pôle de services Woodclub

**PÔLE DE SERVICES
WOODCLUB**
CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

→ CLIENT : SERL@IMMO



Le pôle de services Woodclub, implanté au sein du programme immobilier WOODstock sur le Parc Technologique de Lyon à Saint-Priest, a pour vocation de proposer une offre de services complète aux salariés des entreprises du Parc.

→ CONTACT :

Chef de projet : Philippe RAMBAUD
ph.rambaud@serl.fr

www.serl.fr



4, bd Eugène Deruelle • BP 3099
69398 LYON Cedex 03
Tel. +33(0)4 72 61 50 00
Fax +33(0)4 72 61 50 09